

PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY NA OPRACOWANIE DOKUMENTACJI TECHNICZNEJ

NAZWA ZADANIA	BUDOWA i PRZEBUDOWA KOMPLKSU SPORTOWEGO „STADION” W NOWOGRODZIE
Kategoria obiektu budowlanego	Kategoria obiektu budowlanego: VIII - inne budowle, V - obiekty sportu i rekreacji.
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	
Nazwa jednostki ewidencyjnej	NOWOGRÓD
identyfikator	200704_4.
Nazwa nr obrębu ewidencyjnego	0001, NOWOGRÓD - miasto
miejsowość	NOWOGRÓD
Nr działek ewidencyjnych	działka 1295 - <i>tereny sportowe</i>
INWESTOR	
Nazwa inwestora	GINA NOWOGRÓD
Adres inwestora	UL. ŁOMŻYŃSKA 41, 18-414 NOWOGRÓD
OPRACOWANIE	
Jednostka projektowa	PRACOWNIA PROJEKTOWA „AUTORIS”
Adres inwestora	POGODNA 9 lok. 19, 15-354 BIAŁYSTOK

funkcja projektowa	Imię i nazwisko/specjalność/nr upr.	data opracowania	podpis
projektant	mgr inż. arch. Dariusz Łuniewski BŁ-POKK/16/2003	21.05.2024	



BIAŁYSTOK 21.05.2024

I. CZĘŚĆ OPISOWA		
1.0.	NAZWA PRZEDSIĘWZIĘCIA	
	Przebudowa infrastruktury sportowej	
2.0.	ADRES REALIZACJI INWESTYCJI	
	działka 1295 (obręb Nowogród - miasto):	
3.0 .	ZAMAWIAJĄCY	
	Gmina NOWOGRÓD, UL. ŁOMŻYŃSKA 41, 18-414 NOWOGRÓD	
4.0.	OPRACOWANIE PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO	
	PRACOWNIA PROJEKTOWA „AUTORIS”, mgr inż. arch. Dariusz Łuniewski, nr upr. BŁ-POKK/16/2003	
5.0.	NAZWY KODY	
	71000000-8	Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne
	71200000-0	Usługi architektoniczne i podobne
	71221000-6	Usługi projektowania architektonicznego w zakresie obiektów budowlanych
	71221000-3	Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych
	71240000-2	Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania
	71300000-1	Usługi architektoniczne
	71314100-3	Usługi elektryczne
	71315000-9	Usługi budowlane
	71315200-1	Budowlane usługi doradcze
	71318000-0	Inżynieryjne usługi doradcze i konsultacyjne
	71318100-1	Usługi inżynieryjne w zakresie oświetlenia sztucznego i naturalnego w obiektach budowlanych
	71320000-7	Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania
	71330000-0	Różne usługi inżynieryjne
	71336000-2	Dodatkowe usługi inżynieryjne
	71340000-3	Zintegrowane usługi inżynieryjne
	71352000-0	Usługi badania podłoża
	71354000-4	Usługi sporządzania map
	71355000-1	Usługi pomiarowe
	71356000-8	Usługi techniczne
	71210000-3	Doradcze usługi architektoniczne
	71220000-6	Usługi projektowania architektonicznego
	71221000-3	Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych
	71240000-2	Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania
	71300000-1	Usługi architektoniczne
	71400000-2	Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu
	71420000-8	Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu
	71510000-6	Usługi badania terenu
	79933000-3	Usługi towarzyszące usługom projektowym
	71420000-8	Budowlane usługi doradcze
5.1.	GRUPY I KLASY ROBÓT	
	45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
	45111200-0	Roboty ziemne
	45111291-4	Roboty w zakresie zagospodarowania terenu
	45120000-4	Próbné wiercenia i wykopy
	45000000-7	Roboty budowlane
	45220000-5	Roboty inżynieryjne i budowlane
	45223500-1	Konstrukcje z betonu zbrojonego
	45342000-6	Wznoszenie ogrodzeń
	45111300-1	Roboty rozbiórkowe
	45262300-4	Betonowanie
	45215000-7	Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów użyteczności publicznej
	45332300-6	Roboty instalacyjne kanalizacyjne i sanitarne
	45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne
	45261000-4	Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
	45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne

II. SPIS ZAWARTOŚCI PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO			
1.0.	CZĘŚĆ OPISOWA OBEJMUJĄCA:		
1.1.	Strona tytułowa		1
1.1.	Opis ogólny przedmiotu zamówienia		4
1.2.	Charakterystyczne parametry przedmiotu zamówienia		5
1.3.	Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia		6
1.4.	Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe		12
1.5.	Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe		15
1.6.	Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia		20
1.7.	Wymagania dotyczące zawartości dokumentacji projektowej		21
1.8.	Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych		22
1.9.	Część Informacyjna		26
2.0.	CZĘŚĆ INFORMACYJNA PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO, OBEJMUJĄCA M. IN.		
2.1.	Spis załączników		27
3.0.	ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY		
3.1.	Projekt zagospodarowania działki - MPZT	1: 500	28
3.2.	Etapy realizacji inwestycji	1: 500	29
3.5.	Trybuny	1:50	30
3.6.	Kabina rezerwowa	1:50	31
3.6.	Piłkochwyty	1:100	32
3.7.	Skocznia do skoku w dal	1:100	33
3.8.	Budynek szatniowo- sanitarny rzuty elewacje	1:100	34
3.9.	rampa	1:50	35

PROGRAM FUNKCJONALNO- UŻYTKOWY

BUDOWA I PRZEBUDOWA KOMPLEKSU SPORTOWEGO „STADION” W NOWOGRODZIE

1.Część opisowa

1.0.Opis ogólny przedmiotu zamówienia

1.1.Przedmiot niniejszego opracowania służyć będzie do ogłoszenia przetargu publicznego na wyłonienie Wykonawcy Dokumentacji Projektowej, ustalenia planowanych kosztów prac projektowych, przygotowania oferty w zakresie obliczenia ceny oferty oraz wyłonienia Wykonawcy Dokumentacji Projektowej i wykonania Dokumentacji Projektowej dla zadania inwestycyjnego pod nazwą:

„BUDOWA I PRZEBUDOWA KOMPLEKSU SPORTOWEGO „STADION” W NOWOGRODZIE

Działka 1295 (obręb Nowogród miasto): tereny sportowe,

- Prace związane z przebudową boiska piłkarskiego
- Prace związane z budową budynku szatniowo- sanitarnego
- Przebudowa bieżni
- Przebudowa dojazdów, chodników utwardzeń, budowa dojazdów, miejsc postojowych, prace ziemne,
- Wyposażenie w małą architekturę,
- prace związane z przebudową trybun
- budowa ogrodzenia boiska, piłkochwyty
- budowa instalacji drenażowej, odwodnienie boiska
- budowa instalacji oświetleniowej boiska piłkarskiego
- przebudowa ogrodzenia terenu
- Prace ziemne, urządzenie zieleni

1.2.Opracowanie jest zgodne z wymaganiami określonymi w Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20.12.2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2023r. poz. 1605)

1.3.Podane w niniejszym programie funkcjonalno-użytkowym informacje stanowią obraz przedsięwzięcia, wytyczne do wykonania dokumentacji projektowej służącej do opisu przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych dla których jest wymagane uzyskanie pozwolenia na budowę albo zgłoszenie robót budowlanych, do którego dołącza się projekt budowlany

1.4.Zakres niniejszego opracowania obejmuje:

- wykonanie programu funkcjonalno- użytkowego
- wykonanie koncepcji zamierzenia inwestycyjnego wraz z bilansem terenu, szacunkowymi kosztorysami.
- ogólny opis przedmiotu zamówienia określający w szczególności zakres opracowania dokumentacji projektowej, aktualne uwarunkowania związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, charakterystyczne parametry dotyczące wielkości inwestycji, zakresu prac projektowych, ogólnych właściwości funkcjonalno-użytkowych oraz wskaźników powierzchniowych wielkości zagospodarowania terenu.
- opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia określający w szczególności cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlanych, wskaźników ekonomicznych, wymagań szczegółowych w odniesieniu m.in. do przygotowania terenu, jego zagospodarowania, architektury, instalacji, wyposażenia obiektu;
- ogólne warunki wykonania i odbioru dokumentacji projektowej, rozliczenia wykonania przedmiotu zamówienia oraz wymagań dotyczących dokumentów wymaganych w procesie inwestycyjnym

1.5.Celem wykonania przedsięwzięcia jest: przebudowa istniejącej infrastruktury sportowej związanej z terenami sportowymi na potrzeby lokalnych szkół, klubów, zrzeseń sportowych, miejsca organizacji zawodów

2.0. Charakterystyczne parametry przedmiotu zamówienia

2.1. W zakresie planowanego przedsięwzięcia jest:

- Kompleksowa dokumentacja projektowa (projekt budowlany, projekty techniczne i projekty wykonawcze poszczególnych branż) wraz ze specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, kosztorysami inwestorskimi i przedmiarami robót należy opracować w oparciu o Program funkcjonalno- użytkowy oraz koncepcję.
- W zakresie przedmiotu zamówienia jest uzyskanie pozwolenia/pozwoleń na budowę a także uzgodnienie dokumentacji ze wszystkimi wymaganymi przez przepisy instytucjami, gestorami sieci i rzeczoznawcami, w tym m.in.: pod względem bhp, ppoż., przepisów sanitarno- epidemiologicznych oraz innych obowiązujących przepisów dla tego typu inwestycji
- Wykonawca zobowiązany jest do wykonania niezbędnych projektów rozbiórek i zabezpieczenia infrastruktury podziemnej, uzyskania koniecznych pozwoleń na rozbiórki, lub zabezpieczenia infrastruktury.
- Wykonawca zobowiązany jest do wykonania inwentaryzacji zieleni znajdującej się na terenie inwestycji oraz przygotowanie wniosku do wycinki drzew oraz zabezpieczenia drzew przeznaczonych do zachowania w obrębie inwestycji
- W zakresie Wykonawcy jest wykonanie mapy do celów projektowych przed rozpoczęciem prac projektowych.

2.2. Wykonawca wykona mapę do celów projektowych przed rozpoczęciem prac projektowych.

Zakres mapy do celów projektowych obejmuje działkę objętą inwestycją, w przypadku, gdy zakres prac projektowych znajdzie się poza działką, np. budowa sieci, przyłącza, włączenie do drogi publicznej, Wykonawca obejmie zakresem mapę do celów projektowych.

2.3. Załączniki graficzne określają lokalizację inwestycji na działce nr 1295 w Nowogrodzie.

- Przewiduje się realizację zakresu i funkcji, dla terenu objętego opracowaniem oznaczonego na mapie literami: A-B-C-D-E-F-G-H-I-J

2.4. W zakresie przedmiotu zamówienia jest zaprojektowanie:

- a) **remont bieżni 4 torowej, wokół płyty boiska z rozbiegiem**, polegające na wymianie nawierzchni żużlowej na poliuretanową, z wykonaniem pełnej podbudowy.
- b) **przebudowa istniejącego boiska piłkarskiego**, ze zmianą nawierzchni naturalnej trawy, na sztuczną nawierzchnię trawiastą, wraz z wykonaniem pełnej podbudowy,
- c) **budowa odwodnienia drenażu boiska piłkarskiego** wraz z instalacją kanalizacji odwadniającej ze zbiornikiem szczelnym wody opadowej.
- d) **demontaż istniejącego drenażu** na boisku trawiastym
- e) **budowa bieżni skoku w dal**
- f) **remont istniejącego (boiska do siatkówki kosza i tenisa)**, polegające na wymianie i wykonaniu nowej nawierzchni poliuretanowej z uzupełnieniem i wyrównaniem podbudowy.
- g) **Budowa instalacji drenażowej i odwadniającej płytę boiska do szczelnego zbiornika, wykonanie odwodnienia liniowego**, wzdłuż bieżni oraz wzdłuż linii boisk.
- h) **demontaż trybun terenowo- betonowych murków, elementów betonowych.**
- i) **montaż trybun w konstrukcji stalowej**
- j) **budowa budynku sanitarno- szatniowego**
- k) **mała architektura** – montaż ławek wzdłuż boiska trawiastego oraz kortu dla zawodników oraz użytkowników boiska, zwiększenie ilości siedzisk, wymiana koszy na śmieci.
Montaż nowych słupków oraz siatki na korcie.
Wyposażenie boiska w nowe bramki z siatkami.
Miejsce na śmietnik, utwardzone, zadaszony miejsce na kontenery.
Stojaki na rowery,
gazony,
ławki rekreacyjnej strefy wypoczynku,
tablice informacyjne.

- l) **Remont i budowa murków oporowych i terenowych**
- m) **Budowa instalacji energetycznej oświetlenia boisk piłkarskiego i wielofunkcyjnego**
- n) **Ogrodzenie zewnętrzne terenu działki wraz z montażem nowych furtek i bram wjazdowych.**
- o) **budowa ogrodzenia wewnętrznych stref boisk wraz z furtkami, montaż nowego ogrodzenia**
- p) **budowa ogrodzenia zewnętrznego** wraz z wymianą bram wjazdowych i furtek wejściowych
- q) **montaż piłkochwyłów z siatki.**
- r) **budowa nawierzchni utwardzonych w przestrzeni dojeżdż do boisk wraz z zewnętrznymi schodami terenowymi i rampą dla osób niepełnosprawnych.** Demontaż nawierzchni z kostki betonowej, oraz betonowych utwardzeń, wykonanie nowej podbudowy, ułożenie kostki,
- s) **prace ziemne, organizacja zieleni – nasadzenia oraz tereny trawy naturalnej**

3.0. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

3.1. Uwarunkowania wynikające z lokalizacji, ukształtowania i sposobu zagospodarowania terenu.

- Całość przeznaczonego terenu pod planowane przedsięwzięcie oznaczony na **załączniku graficznym** literami: A-B-C-D-E-F-G-H-I-J
- Powierzchnia objęta inwestycją na działce **nr geod. 1295** zajmuje: **1.6080 ha**

3.2. Etapowanie

Etap 1:

- Przebudowa boiska sportowego piłkarskiego ze zmianą nawierzchni naturalnej trawy na sztuczna nawierzchnię trawiastą wraz z wykonaniem pełnej podbudowy, obrzegowaniem,
- Przebudowa boiska wielofunkcyjnego, wymiana nawierzchni poliuretanowej oraz podbudowy
- budowa instalacji odwadniającej boiska piłkarskiego (drenażu), boiska wielofunkcyjnego, wraz z wykonaniem zbiornika szczelnego wód opadowych.
- budowa skoczni w dal z bieżnią,
- budowa budynku sanitarno- szatniowego wraz z infrastrukturą tech. zagospodarowaniem terenu, pełnym wyposażeniem w urządzenia sanitarne, instalację elektryczną oświetleniową, gniazd wtykowych, instalacja wentylacji mechanicznej, instalacja teletechniczna internetowa.
- parking,
- miejsce wypoczynku na które składa się między innymi: stojaki na rowery, ławki, tablice informacyjne, kosze na śmieci, utwardzone dojścia, zieleni urządzona wokół terenu,
- zbiornik szczelny kanalizacji sanitarnej o poj.: 10,0m³,
- wykonanie przyłącza wodociągowego.
- Wykonanie ogrodzenia terenu, zewnętrzne wraz z bramą, montażem dodatkowych furtek w miejscach zaprojektowanych wejść.
- Ogrodzenie wewnętrzne boiska oraz terenu wokół budynku sanitarno- szatniowego
- Montaż piłkochwyłów
- wyposażenie boisk oraz budynku sanitarno- szatniowego
- Budowa instalacji oświetleniowej boiska piłkarskiego, boiska wielofunkcyjnego oraz części placu wewnętrznego i dojścia (instalacja oświetleniowa led)

Etap 2:

- budowa nawierzchni wraz z podbudową bieżni wokół boiska wykończenie poliuretanowe, prace terenowe

Etap 3:

- chodniki wraz z wejściem rampą dla osób niepełnosprawnych, utwardzenia, dojścia i dojazdy techniczne na zaplecze boiska
- trybuny

3.3. Dane powierzchniowe:

3.3.1. Bieżnia 4 torowa, wokół płyty boiska z rozbiegiem z projektowaną nawierzchnią poliuretanową

- Powierzchnia objęta przebudową i wymianą nawierzchni: **1 904,90m²**
Wymiana gruntu, prace związane z wykonaniem pełnej podbudowy zg z zał. graf.

- Uwzględnić obrzegowanie z nawierzchnią bezpieczną

Wokół boiska piłkarskiego projektuję 400m bieżnię okólną ośmiotorową. Bieżnię należy wykonać ze spadkiem 1,0% w kierunku boiska w celu umożliwienia odprowadzenia wód opadowych z jej powierzchni. Na przedłużeniach prostego odcinka bieżni okólnej projektuję bieżnię prostą.

Bieżnia prosta do biegów na 100m i 110,0m przez płotki musi być dłuższa o 20m od dystansu, na jakim odbywa się bieg, ponieważ 3m przeznacza się na teren startowy przed linią startu i 17 m na wybieg za linią mety zwany pasem hamowania.

Całkowita długość bieżni wynosi zatem 130m.

We wszystkich biegach do 400m łącznie każdy zawodnik musi mieć oddzielny tor o szerokości $1.22m \pm 0.01m$ wytyczony przez linie o szerokości 5 cm.

Wzdłuż bieżni po obu jej stronach należy przewidzieć pas wolny od wszelkich przeszkód o szerokości 1,00m. Zewnętrzne granice bieżni należy obramować obrzeżami elastycznymi 5x30x75cm.

3.3.2.Boisko piłkarskie z naturalną nawierzchnią trawiastą **przebudowa na boisko ze sztuczną nawierzchnią syntetyczną trawiastą** o wymiarach 52,0 x 92,0m plus strefa wokół boiska, 1,25m wzdłuż linii bocznych i 2,0m wzdłuż linii za bramkami, przeznaczone do przebudowy.

- Wymiar płyty z nawierzchnią syntetyczną: 54,50m x 96,0m.

- Powierzchnia trawy syntetycznej objętej wymianą: **5 232,0m²**.

Wymiana gruntu, prace związane z wykonaniem pełnej podbudowy zg z zał. graf.

Boisko należy wykonać w nawierzchni z trawy sztucznej. Na boisku oprócz linii bocznych i bramkowych rozróżnia się następujące elementy:

- Linia środkowa – prostopadła do linii bocznych dzieląca boisko na połowy.
- Linie rzutów karnych wyznaczyć w odległości 11,0 m od środka bramki i równoległe do linii bramkowej
- Bramki o wymiarach wewnętrznych 7,32x2,44m wykonane z profilu aluminiowego malowanego proszkowo. Bramki należy wyposażać w siatki polietylenowe PE.

3.3.3.Boisko wielofunkcyjne kort, koszykówka, siatkówka z projektowaną przebudową, wymianą nawierzchni na poliuretanową o wymiarach 19,0 x 34,0m,

- Powierzchnia boiska wielofunkcyjnego objęta wymianą: **647,80m²**.

3.3.4.Skocznia w dal wraz z bieżnią projektowany rozbieg długości 32,0m do belki, za belką 2,0m z nawierzchnią poliuretanową.

- Powierzchnia poliuretanowa rozbiegu o wymiarach 34,0m x 1,22m: **41,48m²**.
- Piaskownica o wymiarach 3,10x 8,10m

Skocznia do skoku w dal składa się z rozbieżni, belki odbicia i zeskocznia (dołu z piaskiem). Rozbieżnia ma 53,0m długości i 2 x 1,22m szerokości.

Belka odbiciowa wykonana z drewna posiada wymiary: długość 1,22m, szerokość 20 cm, grubość 10 cm. Belkę należy umocować w odległości 2,0m od zeskoczni. W trójskoku linia odbicia powinna znajdować się w odległości 11m (dla kobiet) i 13m (dla mężczyzn) od bliższej krawędzi zeskoczni.

Wspólna zeskocznia jest dołem o długości 8,1m, szer. 3,10m i gł. 0,50m wypełniona piaskiem. Zeskocznia należy wyprofilować ze spadkiem wszystkich płaszczyzn do jej środka. W środku należy wykonać dół odwadniający o wymiarach 1,0 x 1,0 x 0,50m i wypełnić tłuczniem kamiennym. Dno piaskownicy wyłożyć cegłą pełną układaną na płask. Wokół zeskoczni należy wykonać łapacze piasku.

3.3.5.Trybuny projektowane w konstrukcji stalowej. Montaż dwóch systemowych trybun z siedziskami, zadaszona o wymiarach: 28,50x 3,66m.

- Ilość miejsc na trybunach: 200 miejsc x 2 szt. razem **400 miejsc** siedzących.
- Powierzchnia zabudowy trybun: **104,31m²**.

3.3.6.Budynek sanitarno- szatniowy projektowany w konstrukcji stalowej, kontenerowej systemowej, parterowy o wymiarach 22,02x 6,0m, z wydzielonymi przestrzeniami dla kobiet, mężczyzn, sanitariat dla osób niepełnosprawnych pomieszczenie techniczno- magazynowe.

- Powierzchnia zabudowy: **132,36m²**.

- Powierzchnia użytkowa: **98,90m²**.

Budynek wyposażony w pełną instalację sanitarną, wodociągową, kanalizacji sanitarnej wraz z wyposażeniem w urządzenia, instalację energetyczną oświetleniową, instalację energetyczną gniazd wtykowych

Budynek wyposażony w instalację wentylacji mechanicznej, instalację fotowoltaiki do 6kW.

Budynek wyposażony w instalacje C.O. grzejniki wraz z powietrzną pompą ciepła.

- 3.3.7.**Nawierzchnię z kostki betonowej**, dojazdy, miejsca postojowe, gr 8cm na podbudowie cem- piaskowej, wraz z obrzegowaniem.

- Powierzchnia: **544,0m²**
- Przebudowa utwardzonych ciągów pieszych schodów terenowych, utwardzenia żwirowo granitowe w strefie wypoczynku.

- 3.3.8.**Nawierzchnia utwardzona z kostki betonowej gr. 8cm**, na podbudowie z kruszywa naturalnego stabilizowanego mechanicznie drobnego piasku frakcji ziaren do 2mm lub grys, żwirku o uziarnieniu 1-3mm, o gr. podłoża min. 5cm. na zagęszczonym podłożu gruntowym. Podbudowie z kruszywa naturalnego stabilizowanego mechanicznie gr.25cm na zagęszczonym podłożu gruntowym

Podbudowa o gr 15- 45cm z piasku z cem lub kruszyw zagęszczony mech.

Pod podbudowę opcjonalnie warstwa odsączająca o gr. 5 -10cm

- Powierzchnia z kostki betonowej: **532,4m²**

Wyznaczenie miejsc postojowych w tym miejsca dla os. niepełnosprawnych

- 3.3.9.**Nawierzchnię z kostki betonowej** chodniki, gr **6cm** na podbudowie z kruszywa naturalnego stabilizowanego mechanicznie drobnego piasku frakcji ziaren do 2mm lub grys, żwirku o uziarnieniu 1-3mm, o gr. podłoża min. 5cm. na zagęszczonym podłożu gruntowym. Podbudowie z kruszywa naturalnego stabilizowanego mechanicznie gr.25cm na zagęszczonym podłożu gruntowym

Podbudowa o gr 15- 45cm z piasku z cem lub kruszyw zagęszczony mech.

- Powierzchnia z kostki betonowej: **710,0m²**

- 3.3.10.**Nawierzchnia utwardzona żwirowa:**

- Powierzchnie nawierzchni żwirowej: **60,0m²**

- 3.3.11.**Kształtki z kratką - odwodnienie liniowe** systemowe kształtki odwadniające powierzchnie boisk oraz bieżni, zaprojektowane obwiedniowo

- Długość odwodnienia: **350,0mb**
- Wraz z podłączeniem i instalacją kanalizacji deszczowej do projektowanego zbiornika kanalizacji deszczowej z uwzględnieniem powierzchni odwadnianych boisk i dojeżdż.

- 3.3.12.**Murki oporowe i terenowe** – betonowe, żelbetowe konstrukcje murków oporowych oraz terenowych z betonu architektonicznego o szer. 20cm i 25cm

- Długość murków: **250,0mb**

- 3.3.13.Teren jest ogrodzony siatką stalową. **Ogrodzenie zewnętrzne z siatki stalowej** przeznaczone do demontażu. Projektowane ogrodzenie z siatki stalowej panelowej w pełnym systemie wraz ze słupkami stalowymi, montażem, konstrukcją fundamentów betonowych, podwalin.

- Długość ogrodzenia: **530,0mb**
- Wysokość ogrodzenia: **1,60m**

- 3.3.13.**Ogrodzenie wewnętrzne stref boisk.** Projektowane ogrodzenie z siatki stalowej plecionej ocynkowanej powlekanej w kolorze do ustalenia z inwestorem.

Ogrodzenie wyposażone w bramę wejściową dwuskrzydłową o szerokości: 4,20m wysokości 2,40m, oraz furtkę wejściową o szer. 1,20m wys. 2,40m.

Ogrodzenie i furtka wyposażone w zamek

- Wysokość ogrodzenia: **4,00m**
- Długość ogrodzenia: **210,00 mb**
Konstrukcja słupów stalowych montowana na fundamentach wylewanych w gruncie z betonu C20/25 (B25), na głębokości minimum -1,20m. (str. przemarzania),
- poszczególne przęsła wyposażone w systemowo rozwiązane stężenia usztywniające płaszczyznę ekranów w formie poziomych i ukośnych elementów stężących oraz systemu

linek z drutu zamontowanych w rozstawie poziomym max. co 50 cm - na całej wysokości ogrodzenia.

3.3.14. **Ogrodzenie wysokie wokół boiska wielofunkcyjnego:**

- demontaż siatki z istniejącego ogrodzenia wysokiego.
- montaż nowego ogrodzenia. Montaż słupków stalowych, budowy fundamentów konstrukcji betonowej słupków z betonu C20/25 (B25), posadowionych w gruncie na głębokości -1,20m,
- poszczególne przęsła wyposażone w systemowo rozwiązane stężenia usztywniające płaszczyznę ekranów w formie poziomych i ukośnych elementów stężących oraz systemu linek z drutu zamontowanych w rozstawie poziomym max. co 50 cm - na całej wysokości ogrodzenia.
- montaż siatki plecionej stalowej ocynkowanej w powłoce kolor do ustalenia z inwestorem - oczko siatki 4,5x4,5cm. drut minimum gr. Ø 3,6mm,

Ogrodzenie w konstrukcji stalowej wyposażone w bramę wejściową dwuskrzydłową o szerokości: 2,20m wysokości 2,30m, oraz furtkę wejściową o szer. 1,20m wys. 2,30m.

Ogrodzenie i furtka wyposażone w zamek

- Wysokość ogrodzenia: **4,0m**
- Długość ogrodzenia: **106,00 mb**

3.3.15. **Piłkochwyty.** Projektowane ogrodzenie z siatki nylonowej na konstrukcji ze słupków stalowych na fundamentach żelbetowych wylewanych. Siatka o oczkach 4,5,4,5mm stężona drutem poprzecznym co 1,50m.

- Długość piłkochwyty montowanych za bramkami: **88,0mb**
- Wysokość piłkochwyty: **6,0m.**

3.3.16. **Budowa strefy wypoczynku.** Mała architektura,, siedziska leżaki, stojaki na rowery, zieleń, nasadzenia

3.3.17. **Instalacja oświetleniowa** wraz z instalacją doziemną, złączem kablowym, połączeniem do miejskiej sieci energetycznej

- Słupy **oświetleniowe boiska piłkarskiego** oraz boiska wielofunkcyjnego zg. z zał. graficznym.
- Słupy oświetleniowe niskie terenowe dla placu wewnętrznego, parkingu przy budynku socjalnym, przestrzeni chodników dojść do placów wewnętrznych.

3.3.18. **Instalacja drenażu, odwodnienia boisk, nawierzchni poliuretanowych bieżni** wraz z instalacją i zbiornikiem szczelnym

3.3.19. **Instalacja kanalizacji sanitarnej**

Instalacja odprowadzająca ścieki bytowe z budynku socjalnego do zbiornika szczelnego o poj. 10,0m³

3.3.20. **Przyłącze wodociągowe** - projektowane do budynku szatniowo- sanitarnego

3.3.21. **Prace ziemne, urządzenie zieleni, nasadzenia**

- powierzchnia terenów zielonych; **6 261,55m²**

3.3.22. **Zjazd istniejący** w części zachodniej działki przeznaczony do przebudowy

3.3.23. **Elementy małej architektury.**

- Słupki ogrodzeniowe zabezpieczające przestrzeń pieszą od przestrzeni dostępnej dla samochodów
- Murki – siedziska betonowe

3.4. Nie przewiduje się **wycinki drzew** (zg z załącznikiem graficznym):

3.5. Wjazd na teren - istniejący zjazd północny bez zmian. Istniejący zjazd od str. wschodniej, naprzeciwko proj. bud. sanitarno- szatniowego przeznaczony do przebudowy.

Działka ma dostęp do drogi publicznej

3.6. **Stan istniejący**

3.6.1. Działka położona w obrębie luźnej zabudowy miejskiej, jednorodzinnej, przy ul. 11 Listopada

Teren ukształtowany tarasowo, ze skarpami ziemnymi, istniejącymi dojazdami i dojazdami nieutwardzonymi.

3.6.2. Na działce znajdują się:

- piłkarskie boisko o nawierzchni trawiastej wraz z istniejącą żwirową bieżnią wokół boiska
- dwa boiska wielofunkcyjne jeden ze zniszczoną betonową nawierzchnią, drugi z nawierzchnią poliuretanową systemową wymienną, uszkodzoną, zniszczoną.
- betonowa konstrukcja siedzisk istniejącej widowni, bez ławek.
- istniejące dojazdy nieutwardzone na najniższym poziomie terenowym na działce.
- dwa blaszane wolnostojące garaże użytkowane jako pomieszczenia gospodarcze. Wymiary garażu 6.0x2.45m Wysokość istniejących garaży 2.80m. Konstrukcja stalowa z kątownika stalowego, obłożony i pokryty blachą stalową. Budynek gospodarczy posadowiony na płytach betonowych, nie związany trwale z gruntem.
- Ogrodzenie stalowe z siatki na cokole betonowym uszkodzone ogrodzenie wraz z bramami i furtkami

3.6.3. Na działce znajdują się drzewa liściaste, wszystkie rosnące wzdłuż granic działek sąsiednich. Wszystkie drzewa do zachowania.

3.6.4. Działka dostępna bezpośrednio dwoma istniejącymi wjazdami z ul. 11 listopada, oraz istniejącym wejściem - furtką w południowym narożniku działki - bez zmian.

• **Wszystkie drzewa w obrębie inwestycji przeznaczone do zachowania.**

3.6.5. Teren posiada różnice terenowe i znaczny spadek w kierunku północnym do drogi dojazdowej w granicach w obrębie płyty boiska: 122,62; 122,54m.n.p.m.,
Od strony północnej terenu, od drogi gminnej dojazdowej: 120,50; 117,4n.n.p.m.
Od strony południowej terenu, od drogi gminnej dojazdowej wejście : 128,50; 125,6n.n.p.m.

- Różnice terenowe, skarpy ziemne.
Przewidziane roboty ziemne w celu wyrównania terenu i nowego ukształtowania w obrębie boisk

3.7. Teren objęty opracowaniem sąsiadują:

3.7.1. Dla inwestycji planowanej w obrębie działki nr 1295

- od wschodu i południa: działka drogowa utwardzona, ul. 11 Listopada, nr dz. 1515, oraz działka gruntowa nr dz. 1516
- od północy: działki prywatne (dz. nr 1294),
- od zachodu: działki prywatne (dz. nr 1293; 1297; 1298; 1299; 1300; 1301; 1302; 1303; 1304; 1305; 1306; 1307),

3.8. Uwarunkowania formalno-prawne

- Obszar inwestycji określonej w punkcie 1.1.: w miejscowości Nowogród nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszar zg. z załącznikiem rys.

3.8.1. Na przewidywaną inwestycję wymagane jest uzyskanie decyzji celu publicznego. Inwestycja obejmować będzie prace zg z zapisem punktu 2.4. w obrębie stanu istniejącego działki obj. opracowaniem

a) Przeznaczenie, funkcja terenu wg załącznika graficznego:

- Funkcja terenu: usługowa związana ze szkolnictwem, rekreacją, sportem i turystyką, terenami z przeznaczeniem na obiekty sportowe, rekreacyjne, edukacyjne i szkoleniowe

b) Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

- Obowiązująca linia zabudowy określona dla obszaru zostanie określona w decyzji o warunkach zabudowy, pozostałe nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z obowiązującymi przepisami szczegółowymi

c) Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- Ochrona środowiska naturalnego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
- Obszar objęty inwestycją winien uwzględniać położenie terenu w Obszarze Chronionego Krajobrazu Równiny Kurpiowskiej i Doliny Dolnej Narwi, oraz inne uwarunkowania środowiska, a także ograniczenia w inwestowaniu i zagospodarowaniu terenów związane z obowiązującymi przepisami szczegółowymi lub wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych
- teren objęty inwestycją wchodzi w skład Obszaru Chronionego Krajobrazu Równiny Kurpiowskiej i Doliny Dolnej Narwi - obowiązują ustalenia wynikające z Rozporządzenia nr 11/05 Wojewody Podlaskiego z dnia 25 lutego 2005 roku (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 54, poz. 724),
- **proponowane:**

- rozbudowa istniejącego układu przestrzennego- rozwój mieszkalnictwa jednorodzinnego i usług (w tym realizacja centrum rekreacyjno- sportowego) z zachowaniem ładu przestrzennego i uwzględnieniem uwarunkowań ochronnych Obszaru Chronionego Krajobrazu Równiny Kurpiowskiej i Doliny Dolnej Narwi,
 - nadrzędnym zadaniem planu jest zachowanie walorów krajobrazowo-przyrodniczych terenu, ochrona zasobów wód podziemnych oraz uwzględnienie powiązań przyrodniczych;
 - ochronę wód podziemnych poprzez zakaz lokalizacji obiektów, których oddziaływanie lub emitowanie zanieczyszczenia może negatywnie wpłynąć na stan tych wód;
- d) Udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do całkowitej powierzchni działki zostanie określona w decyzji o warunkach zabudowy na podstawie określonej istniejącej zabudowy
- proponowana:
minimalna powierzchnia biologicznie czynna 50% powierzchni ogólnej działki;
powierzchnia zabudowana i utwardzonej łącznie nie może być większa niż 50% powierzchni ogólnej działki,
- e) Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego zabytków oraz dóbr kultury współczesnej
- Obszar objęty ochroną konserwatorską. Działka leży w strefie ochrony konserwatora zabytków wpisanej do rejestru zabytków nr A-480 z dnia 28.07.1992r.
- f) Zasady zagospodarowania terenu, kształtowanie zabudowy realizowanej w ramach określonej funkcji: zostanie określona w decyzji o warunkach zabudowy,
- proponowana:
- g) dostępność komunikacyjna– istniejące drogi publiczne. (droga powiatowa ul. 11 Listopada oraz droga gminna dz. nr 1516)
- h) Szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu:
- zabudowa związana z istniejącą funkcją terenu
- i) Zasady obsługi inżynierskiej
- Zaopatrzenie w wodę - projektowanym przyłączem wodociągowym na warunkach gestora sieci.
 - Odprowadzenie ścieków - do projektowanego zbiornika szczelnego o pow. 10,0m³ na warunkach gestora sieci.
 - Odprowadzenie wód opadowych – na terenie własnej działki w obrębie inwestycji.
Projektowana kanalizacja deszczowa oraz drenażowa boisk poprzez projektowaną instalację kanalizacji deszczowej do proj. zbiornika szczelnego.
- Uwaga:**
(w przypadku realizacji odprowadzenia wód opadowych do gruntu należy wykonać badania gruntu na możliwość odprowadzenia wód opadowych do gruntu.
Wykonać operat wodnoprawny i uzyskać zgodę na odprowadzenie wód opadowych do gruntu)

3.9. Uwarunkowania związane z ochroną środowiska

Realizacja niniejszej inwestycji uwzględniac będzie uwarunkowania ochrony środowiska z uwzględnieniem obszarów chronionych występujących w obszarze inwestycji

W fazie realizacyjnej mogą nastąpić nieznaczne, chwilowe przekroczenia norm hałasu w wyniku dowozu materiałów i prowadzenia prac budowlanych.

Zastosowane materiały budowlane (posiadające odpowiednie aprobaty techniczne i certyfikaty) nie będą w żaden sposób oddziaływać na środowisko z uwagi na właściwy ich dobór pod kątem minimalizowania negatywnego oddziaływania na środowisko.

Odpady powstałe w wyniku prowadzenia prac budowlanych będą na bieżąco zbierane przez wykonawcę robót i utylizowane lub wywożone w miejsce przeznaczone dla tego typu odpadów.

Przyjęte rozwiązania techniczne i realizacyjne, w tym czasowe, gwarantują możliwie najmniejszą uciążliwość dla środowiska w fazie realizacji projektu.

- 3.9.1.W fazie eksploatacyjnej teren objęty opracowaniem nie będzie mieć negatywnego oddziaływania na środowisko z uwagi na fakt iż przestrzeń i formę użytkowania w czasie podstawowego funkcjonowania, będące przedmiotem projektu nie będą emitować hałasu

powyżej dopuszczalnych norm ani zanieczyszczać środowiska w tym nie będą odprowadzać nieoczyszczonych ścieków do wód gruntowych.

Obiekt realizowany w ramach projektu, będzie uwzględniać rozwiązania proekologiczne. Planuje się zastosowanie technologii niskoenergochłonnej z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii.

Obiekt uwzględniać będzie retencję i odzysk wody opadowej do celów użytkowych

3.10. Uwarunkowania związane z strefą konserwatorską

- Realizacja niniejszej inwestycji zlokalizowana w obrębie ochrony konserwatorskiej. Działka leży w strefie ochrony konserwatora zabytków wpisanej do rejestru zabytków nr A-480 z dnia 28.07.1992r.

3.11. Zakres dokumentacji projektowej

Wykonawca przedmiotu zamówienia będzie zobowiązany do:

- 3.11.1. Zlecenia i wykonania badań geologicznych gruntu w obszarze projektowanej inwestycji dla wybranych punktów na obszarze w zakresie prac ziemnych i posadowienia budowli.

- 3.11.2. Sporządzenie dokumentacji projektowej wielobranżowej dla każdego z etapów projektowych.

- a) projekt zagospodarowania terenu
- b) projekt budowlany (w skład, którego wejdą niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę wymagane projekty) wraz z inform. Bioz, oraz wymagane uzgodnienia
- c) projekt techniczny (w skład, którego wejdą niezbędne do uzyskania pozwolenia projekty techniczne branżowe)
- d) projekt wykonawcze
 - konstrukcyjnej wykonawczej,
 - architektoniczno- budowlanej
 - instalacji elektrycznych
 - instalacji sanitarnych
 - drogowej
- e) przedmiar,
- f) kosztorys,
- g) specyfikacje techniczne wykonania poszczególnych robót budowlanych.

- 3.11.3. W ramach zamówienia należy wykonać:

Należy uzyskać wszelkie niezbędne warunki decyzje i uzgodnienia związane z wykonaniem powyższego zamówienia.

- 3.11.4. Dokumentacja projektowa musi być zatwierdzona przez Zamawiającego.

Powinna być opracowana w języku polskim, zgodnie z obowiązującymi przepisami budowlanymi i polskimi normami

Dokumentację należy dostarczyć Zamawiającemu w 6 egzemplarzach i na nośniku (CD/DVD)

- 3.11.5. Projekty wykonawcze wykonawca opracowuje zgodnie z:

- decyzją o warunkach zabudowy,
- ustawą z dn.07.07.1994r. Prawo budowlane
- rozporządzenie w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego
- rozporządzenie Ministra Rozwoju i technologii w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego
- rozporządzenie Ministra Spraw wewnętrznych i administracji w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej

- 3.11.6. Dokumentacja winna zawierać:

- Optymalne rozwiązania technologiczne, konstrukcyjne, materiałowe i kosztowe oraz wszystkie niezbędne zestawienia, rysunki szczegółów i detali wraz z dokładnym opisem i podaniem niezbędnych parametrów pozwalających na identyfikację materiału, urządzenia
- Rodzaj i ilość odpadów powstałych w związku z realizacją inwestycji .

- Dokumentacja powinna być wykonana w języku polskim zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami technicznymi, wiedzą techniczną oraz powinna być opatrzona klauzulą o kompletności i przydatności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
- Dokumentacja powinna być spójna i skoordynowana we wszystkich branżach, wykonana w sposób czytelny
- Zamawiający wymaga dokonania sprawdzenia dokumentacji przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia.
- Każdy egzemplarz dokumentacji ma być podpisany przez projektanta i sprawdzającego
- W zakres dokumentacji wykonawczej należy ująć wszystkie roboty niezbędne do wykonawstwa robót oraz obliczenia i inne szczegółowe dane pozwalające na sprawdzenie poprawności wykonania.

3.11.7. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych należy wykonać zgodnie z rozporządzeniem w spr. szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego

4.0. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

Projektuje się przebudowę boiska sportowego, oraz terenów towarzyszących.

Tereny skupiające w sobie sportowe urządzenia: płytę boiska, boisko wielofunkcyjne, bieżnię okalającą boisko, budowę skoczni skoku w dal, budynku sanitarno- szatniowego dla piłkarzy, trybuny widowni.

Przebudowa dojazdów, organizacja miejsca wypoczynku, urządzenie zieleni, nasadzenia.

- Budowa instalacji technicznych, w tym instalację drenażu ze zbiornikiem szczelnym, instalację kanalizacji sanitarnej ze zbiornikiem szczelnym, przyłącze wodociągowe oraz instalację oświetleniową płyty boiska oraz terenu.

Od strony zachodniej zaprojektowano wjazd główny do budynku sanitarno- szatniowego wraz z utwardzonym placem parkingowym, z miejscem na śmietnik.

W obrębie strefy wejściowej zaprojektowano rekreacyjny, wypoczynkowy plac dla oczekujących oraz sportowców, wyposażony w małą architekturę i zieleń.

- Wjazd techniczny od strony północnej, dojazd do płyty boiska.
Wejście na teren boiska istniejącymi wejściami od strony gminnej drogi dojazdowej, od strony południowej oraz przy projektowanym budynku szatniowym.
- Przebudowa zjazdu głównego z drogi powiatowej
- Zaprojektowano przebudowę i rozbudowę boiska sportowego wraz z systemem drenażu płyty boiska. Wymianę nawierzchni oraz podbudowy na płycie boiska.

Odprowadzenie wód opadowych z płyty boiska, bieżni i terenów utwardzonych- do zbiornika szczelnego jako drenaż pola gry do piłki nożnej, z wpustu liniowego wzdłuż bieżni oraz studzienek instalacji deszczowej. Wody z drenażu i wpustu będą odprowadzane do zbiornika szczelnego podziemnego.

- Wody opadowe wykorzystywane do celów gospodarczych, podlewania terenów zielonych wokół boiska
- Odprowadzenie wód opadowych na własnym terenie. Wody opadowe z pozostałych powierzchni są odprowadzane powierzchniowo na teren nieutwardzony działki.

- **rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów**

Na etapie użytkowania nie występują ścieki ani odpady technologiczne.

Na etapie użytkowania wystąpią ścieki socjalno- bytowe z budynku socjalno-szatniowego oraz doraźnego użytkowania sanitariatów przenośnych podczas imprez masowych.

Ścieki socjalno-bytowe powstające w obiekcie związane z użytkowaniem budynku odprowadzane poprzez proj. instalację do zbiornika szczelnego kanalizacji sanitarnej.

- Usuwanie odpadów stałych po imprezach masowych z pojemników i koszy na śmieci odbywać się będzie poprzez wywożenie na składowisko odpadów komunalnych

Na terenie zlokalizowane miejsce na śmietnik, usytuowanie kontenerów oraz w kosze na śmieci. Teren włączony do gminnego systemu utylizacji śmieci.

- **Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru**

Wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych dla budynku służąca do zewnętrznego

gaszenia pożaru, wynosi 10 dm³/s łącznie z co najmniej jednym hydrantem DN 80.

Do poboru wody przewidziano hydranty zewnętrzne DN 80 usytuowane z zachowaniem odległości:

- nie mniej niż 5 m od ściany zewnętrznej budynku,
- najbliższego hydrantu nie więcej niż 75 m od chronionego budynku
- Istniejący najbliższy hydrant w pasie drogowym drogi powiatowej w od. 14,0m od proj. budynku, na miejskiej sieci wodociągowej. Pozostałe dwa hydranty przy granicy z działką obj. opracowaniem.
- **urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi,**
Na terenie objętym inwestycją projektuje się:
 - Złącze kablowo-pomiarowe ZK+TLpp
 - Doziemną instalację elektryczną zasilającą tablicę TGB ze złącza ZK+TLpp.
 - Tablicę bezpiecznikową TGB zasilającą stadion oraz infrastrukturę towarzyszącą.
 - Szafki zasilające na potrzeby zasilania urządzeń infrastruktury towarzyszącej.
 - Doziemną instalację elektryczną zasilającą oświetlenie płyty boiska piłkarskiego, boiska wielofunkcyjnego i bieżni, wraz z 6 słupami oświetleniowymi.
 - Doziemną instalację elektryczną oświetleniową terenu wraz z lampami terenowymi.
 - Instalacja monitoringu
- Projektuje się zg. z załącznikiem graficznym zlokalizowanym w obszarze inwestycji oznaczonej literami i obrysem graficznym: A-B-C-D-E-F-G-H-I-J

4.5. Bilanse terenowe

a) Inwestycja będzie obejmowała:

Rodzaj powierzchni:	Pow.(m ²)	%
Powierzchnia działki nr 1295	16 080,00 m ²	100,00
Proj. powierzchnia zabudowy bud. sanitarno-szatniowego	132,36 m²	1,03
Proj. powierzchnia zabudowy trybun	104,31 m²	
Pow. utwardzona betonowa ażurowa - dojazdy, miejsca postojowe	544,00 m ²	3,38
Pow. utwardzona betonowa kostka chodnik gr.6cm	710,00 m ²	4,42
Proj. powierzchnia zabudowy rampy dla niepełnosprawnych 50,0m ²		
Pow. utwardzona betonowa kostka chodnik gr.8cm	532,40 m ²	3,31

Kubatura budynku sanitarno- mag.	482,00 m ³
----------------------------------	-----------------------

Długość ogrodzenia zewnętrznego	529,00 mb
Długość ogrodzenia wewnętrznego	210,00 mb
Długość ogrodzenia wewnętrznego boiska wielofunkcyjnego	106,00 mb
Długość piłkochwyłów szt. 2	88,00 mb

4.6. Zestawienie powierzchni boisk i urządzeń sportowych:

Pow. trawiasta piłkarska - trawa syntetyczna w tym pole gry o pow.: 4784,0 m ²	5 232,00 m²	
Pow. bieżni wokół boiska - nawierzchnia poliuretanowa	1 904,90 m²	11,87
Pow. bieżni do skoku w dal - nawierzchnia poliuretanowa	41,48 m ²	
Pow. boiska wielofunkcyjnego - nawierzchnia poliuretanowa w tym pole gry, kortu tenisa, siatkówki, luźnych gier zespołowych, piłki nożnej	646,00 m²	4,01
Projektowana pow. biol- czynna - piasek zeskokcznia	25,11 m ²	
Powierzchnia żwirowa	60,00 m ²	39,31
Pow. zieleni przeznaczona do odtworzenia (skarpy, trawniki, przeszy zielone)	6 261,55 m ²	
Powierzchnia nasadzenia Irgi na skarpach – 1000,0m ²		

4.7. Zestawienie powierzchni użytkowej budynku sanitarnego:

1.0	sanitariat	6,0 m ²	
2.0	Sanitariat 1	12,8 m ²	
3.0	Sanitariat 2	12,8 m ²	
4.0	Sanitariat damski +NP	5,8 m ²	
5.0	Sanitariat męski	10,0 m ²	
6.0	magazyn	16,1 m ²	

7.0	Pom. socjalne	9,8 m ²	
8.0	Szatnia 1	12,8 m ²	
9.0	Szatnia 2	12,8 m ²	
Suma:		98,9 m²	

4.8. Ilość projektowanych miejsc postojowych.

- Na terenie objętym opracowaniem - 7 miejsc postojowych przy projektowanym budynku socjalno- szatniowym, w tym 1 miejsce postojowe dla osób niepełnosprawnych
 - 4 parkingi przy wjeździe technicznym. Razem 12 szt. m.p.
- Teren obsługujący parkingi miejskie oraz szkolne zlokalizowane w obrębie miejscowości.

5.0. Wstępne zapotrzebowanie na media

5.1. Zapotrzebowanie na wodę.

5.2. Zewnętrzna instalacja kanalizacji deszczowej

- Odprowadzenie wód opadowych w obrębie własnych działek.

5.3. Energia elektryczna:

- Oświetlenie terenu - słupy oświetleniowe - 8szt. o wys. 5m ze źródłem LED 10-30W 4000K,
- **Szacowane zapotrzebowanie na energię elektryczną należy zweryfikować lub utrzymać w zakresie stanu istniejącego w fazie projektowania i wystąpić o ewentualne zwiększenie zapotrzebowania na energię.**

- Instalacja oświetleniowa:

Elementy techniczne zostaną opracowane na etapie projektu wykonawczego.

5.4. Odprowadzenie ścieków bytowych.

- Z projektowanego budynku sanitarno- szatniowego do proj. zbiornika szczelnego o poj. do 10,0m³

6.0. SZCZEGÓŁOWE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO-UŻYTKOWE

- Podporządkowanie zakresu i formy technicznej obiektu jego funkcji do założeń inwestycyjnych, decyzji o warunkach zabudowy
 - Sposób funkcjonowania - obiekty użyteczności publicznej
 - Budynek sanitarno- szatniowy należy dostosować pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej
- Inwestycja swymi rozwiązaniami powinna charakteryzować się estetyką i uporządkowaną formą.

W trakcie projektowania należy przewidzieć wykorzystanie materiałów trwałych, odpornych na ewentualne zniszczenie czy zużycie.

Rozwiązania architektoniczne powinny nawiązywać do istniejącego układu funkcjonalnego architektoniczno-przestrzennego otoczenia.

Dostęp dla osób niepełnosprawnych bezpośrednio z terenu przyległego projektowanymi chodnikami i dojazdami.

- **Budowa i przebudowa terenów sportowych, w których zawiera się:**

6.1. Bieżnia 4 torowa, wokół płyty boiska z rozbiegiem z projektowaną nawierzchnią poliuretanową

- Powierzchnia objęta przebudową i wymianą nawierzchni: **1 904,90m²**
- Wymiana gruntu, prace związane z wykonaniem pełnej podbudowy zg z zał. graf.
- Uwzględnić obrzegowanie z nawierzchnią bezpieczną
- Projektowana bieżnia z 4 torami.
- Tory o szerokości 1,22m +/- 0,01m wytyczony przez linie 5cm. Zewnętrzne granice bieżni należy obramować obrzeżami elastycznymi 5x30x100cm z nachyleniami i spadkami bieżni
- Przy „starcie” bieżni 100metrowej miejsce ławką szt.1 o długości: 5,0m.
- Bieżnia ze strefą bezpieczeństwa.

Wokół boiska piłkarskiego projektuję 400m bieżnię okólną ośmiotorową. Bieżnię należy wykonać ze spadkiem 1,0% w kierunku boiska w celu umożliwienia odprowadzenia wód opadowych z jej powierzchni. Na przedłużeniach prostego odcinka bieżni okólnej projektuję bieżnię prostą .

Bieżnia prosta do biegów na 100m i 110,0m przez płotki musi być dłuższa o 20m od dystansu, na jakim odbywa się bieg, ponieważ 3m przeznacza się na teren startowy przed linią startu i 17 m na wybieg za linią mety zwany pasem hamowania.

Całkowita długość bieżni wynosi zatem 130m.

Wzdłuż bieżni po obu jej stronach należy przewidzieć pas wolny od wszelkich przeszkód o szerokości 1,00m. Zewnętrzne granice bieżni należy obramować obrzeżami elastycznymi 5x30x75cm.

6.2. Boisko piłkarskie z naturalną nawierzchnią trawiastą przebudowa na boisko ze sztuczną nawierzchnią syntetyczną trawiastą o wymiarach 52,0 x 92,0m plus strefa wokół boiska, 1,25m wzdłuż linii bocznych i 2,0m wzdłuż linii za bramkami, przeznaczone do przebudowy.

- Wymiar płyty z nawierzchnią syntetyczną: 54,50m x 96,0m.
- Powierzchnia trawy syntetycznej objętej wymianą: **5 232,0m²**.
Wymiana gruntu, prace związane z wykonaniem pełnej podbudowy zg z zał. graf.
- **Charakterystyka nawierzchni:**
System nawierzchni składa się z trzech elementów: sztuczna trawa, mata elastyczna, wypełnienie. Konstrukcja to prefabrykowana mata elastyczna tzw. shockpad o grubości 10 mm ułożona bezpośrednio na podbudowie kamiennej. Na macie instalowana jest sztuczna trawa o wysokości włókna 45 mm. Trawa musi być zasypana piaskiem kwarcowym i zielonym granulem gumowym TPE lub TPS z produkcji pierwotnej (granulat ten nie kompaktuje się). System musi spełniać wymogi Certyfikatu FIFA 2 STAR. Zamawiający dopuszcza do zaoferowania wyłącznie taki rodzaj nawierzchni, który minimum dwukrotnie uzyskał certyfikat FIFA 2 STAR na jednym obiekcie. Nawierzchnie stosowane na takich obiektach dają gwarancję zamawiającemu, że po roku intensywnego użytkowania boiska, nawierzchnia ponownie przejdzie proces certyfikacji i nie utraci pierwotnych właściwości zgodnych z wymogami FIFA.
- Minimalne parametry techniczne dla sztucznej trawy:
Typ włókna monofil
Wysokość włókna min. 45mm, nie więcej niż 55mm
Gęstość - Ilość włókien min. 280 000 włókien/m²
Detex min. 17 500
Całkowita waga nawierzchni min. 2650 gr/m²
Kształt włókna
Włókno musi posiadać specjalny profil np. kształt litery S, C, V, owalny, diamentu lub inny zapewniający sztywność włókna
Wypełnienie nawierzchni granulat gumowy TPE lub TPS w kolorze zielonym, piasek kwarcowy
Nawierzchnia układana na macie elastycznej (shockpad) o grubości: min. 10mm.
- Podbudowa pod nawierzchnię z trawy sztucznej
 - Geowłóknina
 - warstwa odsączająca: piasek płukany 0,075-5 [mm] – gr. 20 cm,
 - podbudowa: tłuczeń kamienny 32-63 [mm] – gr. 15 cm,
 - podbudowa: tłuczeń kamienny 5-32 [mm] – gr. 10 cm,
 - warstwa klinująca: kruszywo 0,075-5 [mm] – gr. 3 cm,
 - mata elastyczna (shockpad) – gr. 1 cm

6.3. Boisko wielofunkcyjne kort, koszykówka, siatkówka z projektowaną przebudową, wymianą nawierzchni na poliuretanową o wymiarach 19,0 x 34,0m,

- Powierzchnia boiska wielofunkcyjnego objęta wymianą: **646,00m²**.
- Obrzeżowanie wzdłuż linii ogrodzenia krawężnikiem gr 6cm.

6.4. Wyposażenie boiska piłkarskiego

- bramki pełnowymiarowe aluminiowe o wymiarach 7,32x2,44m z siatką polietylenową do gry.
- Zadaszone **siedziska- kabiny zawodniczo trenerskiej** w strefie boiska: usytuowane od strony budynku sanitarno- szatniowego, rozstawione symetrycznie w stosunku do linii środkowej boiska w maksymalnej odległości nie mniejszej niż 10,0m i nie większej niż 30,0m od siebie.
 - kabina mniejsza 3 osobowa o wym. 2,12m x 0,82m, - szt. 1

- większa 16 osobowa o wymiarach 8,36m x 0,82m – szt.2.
Konstrukcja kabiny stalowa, wykończenie aluminiowe, pokrycie płytami z poliwęglanu komorowego o grubości 6 mm. Konstrukcja nośna kabiny wykonana jest z profili stalowych malowanych proszkowo
Konstrukcja montowana bezpośrednio do słupków betonowych fundamentowych 0,25x0,25m z betonu C20/25 (B25), posadowionych w gruncie na głębokości -1,20m.
Kabina wyposażona jest w siedziska plastikowe kubelkowe.
- Tablice z kosztami do koszykówki - 2 szt.

6.5. Skocznia w dal wraz z bieżnią projektowany rozbieg długości 32,0m do belki, za belką 2,0m z nawierzchnią poliuretanową.

- Powierzchnia poliuretanowa rozbiegu o wymiarach 34,0m x 1,22m: **41,48m²**.
- Piaskownica o wymiarach 3,10x 8,10m, o powierzchni: **25,11m²**.
- Projektowana skocznia w dal składa się z rozbiegu oraz zeskocznii w postaci piaskownicy. Planuje się skocznnię jednościeżkową o nawierzchni poliuretanowej
Nawierzchnia oraz obrzeża toru tak jak opisano wyżej dla bieżni sportowej. Szerokość rozbiegu 1,22m (+ 2 x 0,05m). Rozbieg wyznaczony białymi liniami o szerokości 5 cm, malowanymi na zewnątrz rozbiegu. Nachylenie poprzeczne rozbiegu wynosi 1:100 (1,0 %), Linia odbicia 1,0m od bliższego końca zeskocznii. Odbicie w skoku w dal powinno nastąpić z belki zagłębionej w rozbiegu, której poziom musi być równy z poziomem rozbiegu i zeskocznii. Zeskocznia, wypełniona miękkim wilgotnym piaskiem, którego górna powierzchnia znajduje się na tym samym poziomie co belka do odbicia.
- Zeskocznia z warstwą piasku 20-40cm, na warstwie przepuszczalnej, drobnym żwirze ułożonym na geowłókninie, warstwie izolującej grunt rodzimy. Wokół łapacze piasku.

6.5.1. Zaprojektowano następującą konstrukcję nawierzchni bieżni i skocznii w dal:

- warstwa użytkowa nawierzchni – gr. 0,2 cm,
- warstwa nośna nawierzchni – gr. 1,1 cm,
- elastyczna warstwa bazowej ET ze ścieru gumowego i żwiru zlepionego lepiszczem poliuretanowym – gr. 3,5 cm,
- warstwa wyrównująca z miazgi kamiennego frakcji 0 - 4 mm o grubości 2 cm,
- warstwa klinująca z kruszywa kamiennego stabilizowanego mechanicznie 0 - 31,5 mm gr. 5 cm (Is=0,98),
- warstwa konstrukcyjna z kruszywa kamiennego stabilizowanego mechanicznie 31,5 - 63 mm gr. 10 cm (Is=0,98),
- warstwa odsączająca z zagęszczonego piasku lub pospółki gr. 10cm (Is=0,97).
- istniejące sprofilowane podłoże gruntowe dogęszczone powierzchniowo do Is=0,95.

Nawierzchnia bieżni obramowana będzie obrzeżem betonowym 8 x 30cm na podsypce cementowo-piaskowej wraz z wykonaniem ławy betonowej wraz z oporem z betonu C 8/10. Zg. z wytycznymi montażu bieżni.

6.6. Trybuny projektowane w konstrukcji stalowej. Montaż dwóch systemowych trybun z siedziskami, zadaszona o wymiarach: 28,50x 3,66m.

- Ilość miejsc na trybunach: 200 miejsc x 2 szt. razem **400 miejsc** siedzących.
- Powierzchnia zabudowy trybun: **104,31m²**.
- Posadzka pod trybunami utwardzona kostka betonowa na podbudowie,
- Rzędna posadowienia trybuny +/- 0,00= 124,00m n.p.m.
- Rzędna płyty fundamentowej pod stopy montażowe trybuny: - 0,55= 123,45m n.p.m.
- Projektowana płyta fundamentowa pod słupki trybun, żelbetowa z betonu C20/25 (B25), zbrojone stalą A-IIIIN w sposób ciągły.
- **Dach** trybuny wiaty łukowy zg. z zał. graficznym ułożony na konstrukcji kratowej dachu.
- **Konstrukcja projektowanych trybun kibiców:** stalowa, z siedziskami plastikowymi i pokryciem z poliwęglanu komorowego.

W skład trybuny wchodzi: ramy poprzeczne, łączniki, wsporniki pod siedziska, podest oraz siedziska.

Siedziska plastikowe (wykonanie trudno zapalne) z wysokim oparciem. Każda trybuna wyposażona jest również w stopnie pośrednie oraz boczne bariery ochronne, wykonane z rury o średnicy 35 mm

- 6.7. Budynek sanitarno- szatniowy** projektowany w konstrukcji stalowej, kontenerowej systemowej, podwójny, 9,76 x 6,0m parterowy o wymiarach całościowych: **22,02 x 6,0m**, z wydzielonymi przestrzeniami dla kobiet, mężczyzn, sanitariat dla osób niepełnosprawnych pomieszczenie techniczno- magazynowe. wykończoną płytą warstwową gr 20cm. z wypełnieniem z wełny mineralnej.
- Powierzchnia zabudowy: **165,15m²**.
 - Powierzchnia użytkowa: **98,90m²**.
 - Izolacja dachu oraz podłogi z wełny mineralnej gr 20cm. $\lambda=0,036$ W/mK.
Dach: minimum $U=0,18$ W/m²K
Ściany: minimum $U=0,22$ W/m²K
Podłoga: minimum $U=0,19$ W/m²K
 - Elewacja w kolorze estetyce panelowych ścian imitacji drewna oraz czerni wg zał. graficznego z płyty włókno cementowej gr. 8mm. lub stalowej
 - Ślusarka drzwiowa aluminiowa w kolorze czarnym. Okna trójstronne. Stolarka okienna PCV w kolorze jw. trzyszybowa z przestrzenią międzyszybową wypełnioną argonem, wyposażone w okucia antywłamaniowe.
 - Współczynnik przenikania ciepła całego okna: 0,9 W/m²K.
Budynek wyposażony będzie w grzejniki elektryczne użytkowane w okresie obniżonej temperatury, podczas imprez. oraz instalację oświetleniową. (opis wg. proj. technicznych poszczególnych instalacji):
 - Budynek wyposażony w powietrzną pompę ciepła.
Budynek wyposażony w instalacje i urządzenia sanitarne, w strefie szatni wyposażony w ławki i szafki
Oświetlenie wewnętrzne i zewnętrzne (zadaszenie) zapewnione jest przez oprawy wpustowe LED.
 - Budynek wyposażony w wentylację mechaniczną
 - Posadzka wykończona wykładziną PVC w kolorze szarym.
- 6.8. Nawierzchnię z kostki betonowej**, gr. 8cm. dojazdy, miejsca postojowe, , na podsypce cementowo- piaskowej gr. 4cm, na podbudowie, wraz z obrzegowaniem.
- Powierzchnia kostki betonowej: **544,0m²**
 - Przebudowa utwardzonych ciągów pieszych schodów terenowych, utwardzenia żwirowo granitowe w strefie wypoczynku.
- 6.9. Nawierzchnia utwardzona z kostki betonowej** gr. **8cm**, na podsypce cementowo- piaskowej gr. 4cm, podbudowie z kruszywa naturalnego stabilizowanego mechanicznie gr.25cm na zagęszczonym podłożu gruntowym
- Powierzchnia z kostki betonowej: **532,4m²**
- 6.10. Nawierzchnię z kostki betonowej** chodniki, **gr. 6cm** na podbudowie
- Powierzchnia z kostki betonowej: **710,0m²**
- 6.11. Nawierzchnia utwardzona żwirowa:** nawierzchnię zaprojektowano w postaci ścieżki żwirowo- tłuczniowej na podłożu przepuszczalnym, wykonaną ze żwiru grubego lub tłucznia. Warstwa górna - kliniec z mieszanki drogowej granitowej.
- Usunięcie istniejącej nawierzchni humusu, wykorytowanie, w części usunięcie nawierzchni trawiastej i przygotowanie pod nawierzchnię utwardzone, żwirowe.
Całość wykonana ze spadkami terenowymi.
- Powierzchnia z kostki betonowej: **60,0m²**
 - Remont i przebudowa zejść – terenowych schodów, spoczników betonowych z barierkami stalowymi i betonowymi, aranżacja terenowa wraz z nasadzeniami i zielenią.
 - Murki oporowe żelbetowe wylewane, zbrojone stalą, w formie estetyce gładkiego betonu architektonicznego.
- 6.12. Kształtki z kratką- odwodnienie liniowe** systemowe kształtki odwadniające powierzchnie boisk oraz bieżni, zaprojektowane obwiedniowo
- Długość odwodnienia: **350,0mb**
 - Wraz z podłączeniem i instalacją kanalizacji deszczowej (**kd**) do projektowanego zbiornika kanalizacji deszczowej.

- 6.13. **Murki oporowe i terenowe** – betonowe, żelbetowe konstrukcje murków oporowych oraz terenowych z betonu architektonicznego o szer. 20cm i 25cm
- Długość murków: **250,0mb**
- 6.14. **Ogrodzenie zewnętrzne z siatki stalowej** przeznaczone do demontażu.
- Projektowane ogrodzenie z siatki stalowej. Teren jest ogrodzony siatką stalową. Murki oraz cokół do remontu, odtworzenia.
Ogrodzenie wyposażone w bramę wjazdową dwuskrzydłową **szt. 2** o szerokości: 4,50m wysokości 1,60m, oraz furtkę wejściową **szt. 2** o szer. 1,20m wys. 1,60m.
 - Długość ogrodzenia: **529,0mb**
 - Wysokość ogrodzenia: **1,60m**
 - Remont i przebudowa zejść – terenowych schodów, spoczników betonowych z barierkami stalowymi i betonowymi, aranżacja terenowa wraz z nasadzeniami i zielenią.
 - Murki oporowe żelbetowe wylewane, zbrojone stalą, w formie estetyce gładkiego betonu architektonicznego.
- 6.15. **Ogrodzenie wewnętrzne stref boisk.**
Projektowane ogrodzenie z siatki stalowej plecionej ocynkowanej powlekanej w kolorze do ust z inwestorem.
Ogrodzenie wyposażone w bramę wejściową dwuskrzydłową o szerokości: 4,20m wysokości 2,40m, oraz furtkę wejściową o szer. 1,20m wys. 2,40m.
Ogrodzenie i furtka wyposażone w zamek
- Wysokość ogrodzenia: **4,00m**
 - Długość ogrodzenia: **210,00 mb**
Konstrukcja słupów stalowych montowana na fundamentach wylewanych w gruncie z betonu C20/25 (B25), na głębokości minimum -1,20m. (str. przemarzania)
- 6.16. **Ogrodzenie wysokie wokół boiska wielofunkcyjnego:**
- demontaż siatki z istniejącego ogrodzenia wysokiego.
 - Montaż nowego ogrodzenia. Montaż słupków stalowych, budowy fundamentów konstrukcji betonowej słupków z betonu C20/25 (B25), posadowionych w gruncie na głębokości -1,20m,
 - montaż siatki plecionej stalowej ocynkowanej w powłoce kolor do ustalenia z inwestorem - oczko siatki 4,5x4,5cm. drut minimum gr. $\varnothing 3,6\text{mm}$
Ogrodzenie w konstrukcji stalowej wyposażone w bramę wejściową dwuskrzydłową o szerokości: 2,20m wysokości 2,30m, oraz furtkę wejściową o szer. 1,20m wys. 2,30m.
Ogrodzenie i furtka wyposażone w zamek
 - Wysokość ogrodzenia: **4,0m**
 - Długość ogrodzenia: **106,00 mb**
- 6.17. **Piłkochwyty.** Projektowane ogrodzenie z siatki nylonowej na konstrukcji ze słupków stalowych.
- Długość piłkochwyków montowanych za bramkami: **88,0mb**
 - Wysokość piłkochwyków: **6,0m.**
 - Piłkochwyty o dł. 44,0m i wysokości 6,0m w konstrukcji słupów z profilu stalowego. Konstrukcja montowana bezpośrednio do słupków betonowych fundamentowych wylewanych w gruncie o wymiarach 0,40x0,40m oraz skrajne 0,60 x 0,60m z betonu C20/25 (B25), posadowionych w gruncie.
- 6.18. **Budowa strefy wypoczynku.** Mała architektura, siedziska leżaki, stojaki na rowery, zieleń, nasadzenia
- Mała architektura, miejsca wypoczynku wraz z ławkami. Ławki, siedziska projektowane jako liniowe o długości od 3,0 do 8,0m żelbetowe z wykończeniem materiałem kompozytowym. Część siedzisk z zadaszeniem.
Siedziska terenowe w formie leżanek – 4szt
 - Tablice informacyjne i edukacyjne z regulaminem korzystania z terenu sportowego w konstrukcji stalowej osadzona na fundamencie betonowym.
Tablica o wymiarach 1,60m x 1,20
 - Kosze na śmieci na całym obiekcie – 4 szt.

- stojaki na rowery na całym obiekcie – 2 szt.
- 6.19. **Miejsce na ustawienie śmietników** - kontenery o wym. 1,50 m x 1,50 m. Miejsce osłonięte pergolą o wymiarach: 2,50m x 4,50m w konstrukcji stalowo - drewnianej montowanej na podkonstrukcji z kątownika stalowego na czterech słupkach fundamentowych. Pergola przeznaczona pod zielenią pnącą, zadaszona
- 6.20. **Maszt flagowe** wysokość 8,0m, Maszt z włókna szklanego (kompozytowy) w kolorze białym, z liną prowadzoną na zewnątrz od głowicy do knagi masztu. Montaż do gruntu za pomocą stalowych kotw osadzanych w betonie. szt. 2.
- 6.21. **Instalacja oświetleniowa**
- Słupy **oświetleniowe boiska piłkarskiego** oraz boiska wielofunkcyjnego
 - Instalacja oświetleniowa płyty boiska i bieżni. Składać się będzie z 4 masztów oświetleniowych wysokości 18m, na których znajdą się naświetlacze na każdym z masztów.
 - Instalacja boiska wielofunkcyjnego. Składać się będzie z 2 masztów oświetleniowych wysokości 10m, na których znajdą się naświetlacze na każdym z masztów.
 - Słup **oświetleniowe niskie terenowe** przestrzeni chodników dojeżdżających placów wewnętrznych
 - Oświetlenie terenu - słupy oświetleniowe - 8 szt. o wys. 5m z wysięgnikiem ze źródłem LED 10-30W 4000K,
- 6.22. **Instalacja monitoringu i monitoringu turystów**
- 6.23. **Instalacja drenażu, odwodnienia boisk, nawierzchni poliuretanowych bieżni** wraz ze zbiornikiem szczelnym. Złożono zbiornik o poj. całkowitej około 225,6m³ i użytkowej 203,0m³.
- instalacja drenażu płyty, rurociągi instalacji należy wykonać z rur drenarskich z PP SN8 o średnicy 100mm i z rur zbiorczych z PVC SN8
 - Studzienki rewizyjne należy wykonać jako typowe z PP/PVC o średnicy 600mm z włazem klasy D400.
 - Instalacja odwodnienia boiska będzie wyposażona w zbiornik szczelny o pojemności całkowitej 225,6m³ i użytkowej 203,0m³. Zbiornik będzie wykonany z betonu o klasie wytrzymałości C35/45, nasiąkliwości poniżej 5%, wodoprzepuszczalności W8, mrozoodporności F150. Wymiary wewnętrzne zbiornika: dł. 10000mm, szer. 8000mm, wysokość 2000mm.
 - Przed zbiornikiem należy zamontować osadnik wirowy dwukomorowy.
 - Osadnik będzie wykonany z kręgów betonowych klasy C35/45, wodoszczelności W8m nasiąkliwości F150. Średnica osadnika pierwszego to 1200mm, osadnika drugiego to 1000mm. Przepływ nominalny 15 L/s, maksymalny 150 L/s. Pojemność części osadowej 1750L.
 - wody opadowe z terenów zielonych, utwardzeń, dojazdów, odprowadzane bezpośrednio na tereny biologicznie czynne, na własnym terenie.
- 6.24. **Instalacja kanalizacji sanitarnej**
- ze zbiornikiem szczelnym o poj. 10,0m³
- 6.25. **Przyłącze wodociągowe**- projektowanym przyłączem do budynku szatniowo- sanitarnego
- 6.26. **Instalacja kanalizacji Prace ziemne, urządzenie zieleni , nasadzenia**
- powierzchnia terenów zielonych; **6 261,55m²**
- 6.3. Nie przewiduje się **wycinki drzew** (zg z załącznikiem graficznym):
- Projekt aranżacja zieleni niskiej, krzewy, nasadzenia, organizacja zieleni, drzewa liściaste np.; (Lipa drobnolistna) - szt. 10, drzewa iglaste np.; sosna czarna – 5 szt.
- 6.4. **Wymagania ogólne dla prac projektowych i robót wykonawczych.**
- Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu do projektu budowlanego i technicznego weryfikacji zawartych w nim danych pod względem zgodności z umową i programem funkcjonalno- użytkowym przed uzyskaniem decyzji administracyjnych lub skierowaniem projektu do realizacji.
 - Zatwierdzenie projektu na podst. protokołu zatwierdzonego pisemnie.
 - Zamawiający przewiduje ustanowienie osoby upoważnionej do zarządzania realizacją umowy oraz wyznaczenie inspektorów nadzoru w zakresie wynikającym z Prawa

budowlanego i postanowień umowy. Inspektor będzie uprawniony do dokonywania odbiorów (prac częściowych, zanikowych oraz końcowych), kontroli użytych wyrobów budowlanych w odniesieniu do ich parametrów oraz zgodności z dokumentacją, jakości i dokładności wykonania robót, kontroli przeprowadzania prób i pomiarów, kontroli prawidłowości funkcjonowania zamontowanego wyposażenia.

- Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych. Kontrole zamawiającego będą w szczególności poddane:
 - Rozwiązania projektowe na etapie rozwiązań wstępnych, wymagań do uzyskania Decyzji pozwolenia na budowę
 - Rozwiązania projektowe zawarte w projekcie budowlanym - przed złożeniem wniosku o wydanie pozwolenia na budowę
 - Rozwiązania projektowe zawarte w projekcie technicznym i wykonawczym,
 - Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych - przed ich skierowaniem do wykonawców robót budowlanych, w aspekcie ich zgodności z dokumentacją projektową, programem funkcjonalnym oraz warunkami umowy

6.5. W zakresie prac projektowych Wykonawca zobowiązany jest do:

- wykonania wielobranżowej dokumentacji projektowej zgodnie z Prawem Budowlanym,
- Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.
- a także z obowiązującymi warunkami technicznymi, przepisami i normami branżowymi;
- uzgodnienia dokumentacji budowlanej (PZT, PB, PT, PW) ze wszystkimi wymaganymi przez przepisy instytucjami i rzeczoznawcami, w tym między innymi: pod względem bhp, ppoż, przepisów sanitarno- epidemiologicznych, warunków przyłączenia oraz innych obowiązujących przepisów dla tego typu inwestycji.
- w porozumieniu z Zamawiającym uzyskania warunków przyłączenia i usunięcia kolizji oraz przygotowania umów z dostawcami mediów;
- wykonania wielobranżowej dokumentacji wykonawczej, potrzebnej na etapie realizacji do właściwego prowadzenia i odbioru robót, (prowadzenie prac bez dokumentacji projektowej uwzględniającej wszystkie aspekty wykonywania robót jest niedopuszczalne);
- wykonanie kosztorysu inwestorskiego wraz z przedmiarem robót na podstawie projektu wykonawczego.
sporządzenie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych dla całego zakresu prac projektowych;
w zakresie projektanta jest opłacenie wszystkich opłat związanych z uzyskaniem materiałów wstępnych
reprodukcji dokumentacji oraz uzgodnień z wszystkimi instytucjami na każdym etapie projektowania.

6.6. Wymagania dotyczące zawartości dokumentacji projektowej (zg. z zakresem j.w. punkt 3.10.)

Wykonawca opracuje dokumentację projektową obejmującą wszystkie branże wchodzące w skład planowanej inwestycji.

Forma i zakres dokumentacji projektowej musi spełniać wymogi Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

Wykonawca udzieli zamawiającemu wsparcia w uzyskaniu Pozwolenia na budowę.

- **Mapa do celów projektowych – (w zakresie wykonawczy)**
Należy sporządzić mapę do celów projektowych w skali 1:500 swoim zakresem obejmującą całość zamierzenia.
- **Dokumentacja projektowa:** należy opracować w podziale na projekt:
 - projekt zagospodarowania terenu
 - projekt budowlany
 - projekt techniczny w zakresie architektoniczno- budowlanym
 - projekt techniczny konstrukcyjny
 - projekt techniczny instalacji energetycznych oświetleniowych zewnętrznych boisk
 - projekt techniczny instalacji energetycznych wewnętrznych budynku (gniazd wtyk,

oświetleniowych, zasilających urządzenia, paneli fotowoltaicznych zasilających pompę ciepła, teletechnicznych monitoringu)

- projekt techniczny instalacji sanitarnych (C.O, wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, wentylacji mechanicznej)
- projekt techniczny instalacji sanitarnych (drenażu boisk)
- projekt techniczny drogowy
- projekt wykonawczy architektoniczny
- projekt wykonawczy konstrukcyjny
- projekt wykonawczy instalacji energetycznych oświetleniowych zewnętrznych boisk
- projekt wykonawczy instalacji energetycznych wewnętrznych budynku (gniazd wtyk, oświetleniowych, zasilających urządzenia, paneli fotowoltaicznych zasilających pompę ciepła, teletechnicznych monitoringu)
- projekt wykonawczy instalacji sanitarnych (C.O, wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, wentylacji mechanicznej)
- projekt wykonawczy instalacji sanitarnych (drenażu boisk)
- projekt wykonawczy drogowy

Zakres projektowy musi zawierać wszystkie branże jakie będą wynikać z zakresu projektu.

- **Ilość egzemplarzy opracowań projektowych**

Wykonawca dostarczy Zamawiającemu następujące ilości egzemplarzy projektów:

- a) Projekt budowlany (do uzyskania pozwolenia na budowę) - 5 egzemplarze
- b) Projekt zagospodarowania terenu - 5 egzemplarze
- c) Projekt techniczne: 3 egzemplarze każdej z branż
- d) Projekty wykonawcze poszczególnych branż - 3 egzemplarze
- e) przedmiary, kosztorysy - 2 egzemplarze
- f) specyfikacje techn. wykonania poszczególnych robót budowlanych - 2 egzemplarze
- g) Wszystkie projekty należy wykonać w wersji elektronicznej w formacie PDF, jpg na nośniku CD

6.7. Prace projektowe – projekt wykonawczy

- Szczegółowe wymagania dotyczące projektów wykonawczych.
Opracowanie projektu wykonawczego należy wykonać w oparciu j.w. o Rozporządzenie dot. szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego, Prawem budowlanym, warunkami technicznymi.

Projekty wykonawcze są kolejnym etapem po opracowaniu Projektu budowlanego i projektu technicznego.

Uszczegółowienie w celu umożliwienia realizacji robót zaprojektowanych obiektów i elementów uzupełniających.

Zakres projektu wykonawczego jak w projekcie budowlanym z uszczegółowieniem o m.in.:
Opis techniczny wraz z bilansem zagospodarowania terenu oraz obiektów budowlanych i budowli

- Część rysunkowa powinna przedstawiać w szczególności:

- projekt zagospodarowania terenu - skala 1:500
- analizy i przekroje terenowe

Projekt architektoniczno- budowlany

- rzuty przyziemia, więźby, dachu - skala 1:100; 1:50
- przekroje - skala 1:100; 1:50; 1:25
- elewacje - skala 1:100; 1:50
- komplet rysunków detali architektonicznych - skala 1:10; 1:5
- zestawienia
- technologia obiektów budowlanych i małej architektury
- warunki ochrony przeciwpożarowej
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót

6.8. Zespół projektowy:

W skład zespołu projektowego muszą wchodzić specjaliści oraz projektanci specjalności:

- a) architektonicznej - osoba posiadająca uprawnienia do proj. bez ograniczeń
- b) konstrukcyjnej - osoba posiadająca uprawnienia do proj. bez ograniczeń
- c) elektrycznej - osoba posiadająca uprawnienia do proj. bez ograniczeń

- d) sanitarnej - osoba posiadająca uprawnienia do proj. bez ograniczeń
- e) drogowej - osoba posiadająca uprawnienia do proj. bez ograniczeń

7.0. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych

Jeżeli w Warunkach wykonania i odbioru robót budowlanych w punkcie dotyczącym szczegółowych warunków wykonania robót nie podano sposobu wykonania jakiegokolwiek roboty, należy wykonać ją zgodnie z wymaganiami ogólnymi.

7.1. Zakres zastosowania

WW w odniesieniu do zlecenia wykonania Robót (wszystkie branże) opisanych w programie funkcjonalno-użytkowym. Niniejsze Wymagania Zamawiającego, należy traktować w odniesieniu do wykonania dokumentacji projektowej oraz robót wymienionych w PFU.

• Określenia podstawowe

Wymienione poniżej określenia należy rozumieć w każdym przypadku następująco:

Inżynier równoznaczny z używanym pojęciem Inżyniera Kontraktu, Inwestora Zastępczego lub Nadzoru Inwestorskiego

Inspektor Nadzoru - przedstawiciel Inżyniera

Kierownik budowy - osoba wyznaczona przez Wykonawcę, upoważniona do kierowania Robotami ponosząca odpowiedzialność za prowadzoną budowę.

Projektant - uprawniona osoba prawna lub fizyczna będąca autorem Dokumentacji Projektowej.

Kontrakt / Umowa - akt umowy zawarty pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą robót.

Cena kontraktowa - wartość ceny za roboty określone w kontrakcie wraz z usunięciem wad, zgodnie z postanowieniami warunków kontraktu.

Obiekt budowlany – obiekt objęty inwestycją

Odpowiednia (bliska) zgodność - zgodność wykonywanych Robót z dopuszczonymi tolerancjami, a jeśli przedział tolerancji nie został określony - z przeciętnymi tolerancjami, przyjmowanymi zwyczajowo dla danego rodzaju Robót budowlanych

Wada - jakakolwiek część robót budowlanych wykonana niezgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi lub innymi dokumentami umowy.

Termin wykonania - czas uzgodniony w umowie na wykonanie i zakończenie całości lub części robót budowlanych wraz z przeprowadzeniem prób końcowych, mierzony od daty rozpoczęcia do daty zakończenia.

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu - odbiór polegający na ocenie ilości i jakości wykonanych robót, które w dalszym procesie realizacji zanikają lub ulegają zakryciu.

Odbiór częściowy - odbiór polegający na ocenie ilości, jakości oraz ustaleniu wynagrodzenia za wykonaną część robót, dla której w szczegółowych warunkach umowy został przewidziany odrębny termin zakończenia i odbioru, lub która została wbrew postanowieniom warunków umowy zajęta w użytkowanie przez Zamawiającego.

Dokumentacja budowy - należy przez to rozumieć pozwolenie na budowę wraz z załączonym projektem budowlanym, dziennik budowy, protokoły odbiorów częściowych i końcowych, w miarę potrzeby, rysunki i opis służące realizacji obiektu, operaty geodezyjne i książkę obmiarów, a w przypadku realizacji obiektów metodą montażu także dziennik montażu.

Dokumentacja projektowa - projekt wykonawczy dla przedsięwzięcia, specyfikacje techniczne,

Dokumentacja powykonawcza - dokumentacja budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót sporządzona przez Wykonawcę. W skład dokumentacji powykonawczej chodzą również obliczenie potwierdzające uzyskanie efektu ekonomicznego wykonanych robót.

Aprobata techniczna - pozytywna ocena techniczna wyrobu, stwierdzająca jego przydatność do stosowania w budownictwie.

Właściwy organ - należy przez to rozumieć organ nadzoru architektonicznobudowlanego lub organ specjalistycznego nadzoru budowlanego.

Wyrób budowlany - należy przez to rozumieć wyrób w rozumieniu przepisów o ocenie zgodności, wytworzony w celu wbudowania, wmontowania, zainstalowania lub zastosowania w sposób trwały w obiekcie budowlanym, wprowadzany do obrotu jako wyrób pojedynczy lub jako zestaw wyborów do stosowania we wzajemnym połączeniu stanowiącym integralną całość użytkową.

Certyfikat zgodności - dokument wydany zgodnie z zasadami systemu certyfikacji wykazujący, że zapewniono odpowiedni stopień zaufania, iż należycie zidentyfikowano wyrób, proces lub usługa są zgodne z określoną normą lub innymi dokumentami normatywnymi w odniesieniu do wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania. W budownictwie (zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, art. 10) certyfikat zgodności wykazuje, że zapewniono zgodność wyrobu z PN lub aprobatę techniczną (w wypadku wyrobów, dla których nie ustalono PN).

Znak zgodności - zastrzeżony znak, nadawany lub stosowany zgodnie z zasadami systemu certyfikacji, wskazujący, że zapewniono odpowiedni stopień zaufania, iż dany wyrób, proces lub usługa są zgodne z określoną normą lub innym dokumentem normatywnym.

- **Ogólne wymagania dotyczące robót**

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z Dokumentacją Projektową, poleceniami Inspektora Nadzoru oraz sztuką budowlaną.

- **Zgodność robót z dokumentacją projektową**

Podstawą wykonania jest dokumentacja projektowa (projekt budowlany, techniczny, wykonawczy).

W przypadku rozbieżności zakresu robót Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub braków w dokumentacji, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Inspektora nadzoru i Projektanta, który dokona odpowiednich zmian lub poprawek.

Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały będą zgodne z dokumentacją projektową i przepisami obowiązującymi.

Przy wykonywaniu robót obowiązujące normy.

Zgodnie z treścią Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2023r. poz. 1605) projekt realizuje konkretne rozwiązania techniczne - dopuszcza się więc stosowanie innych rozwiązań co najmniej równoważnych, co do ich cech technicznych i jakościowych oraz parametrów a wszelkie nazwy firmowe urządzeń i wyrobów, użyte w Dokumentacji Projektowej i ST, powinny być traktowane jako definicje standardu, a nie konkretne nazwy firmowe urządzeń i wyrobów zastosowanych w dokumentacji.

Obowiązek udowodnienia równoważności standardu leży po stronie Wykonawcy i podlegają zatwierdzeniu przez Inżyniera zgodnie z zapisami Kontraktu.

- **Ogólne zasady wykonania robót**

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za:

- jakość wykonania zgodnie z obowiązującymi Polskimi Normami, przepisami Techniczno-Budowlanymi i instrukcjami producentów,
- zgodność z dokumentacją techniczną i poleceniami Inspektora nadzoru,
- jakość zastosowanych materiałów,
- zabezpieczenie terenu budowy,
- ochronę środowiska w czasie wykonania robót,
- ochronę przeciwpożarową - ochronę własności publicznej i prawnej,
- bezpieczeństwo i higienę pracy
- ochronę i utrzymanie robót,
- stosowanie się do prawa i innych przepisów.
- Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wszystkich elementów robót zgodnie z dokumentacją projektową. Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczeniu robót zostaną, poprawione przez Wykonawcę na własny koszt.

Sprawdzenie wytyczenia robót przez Inwestora nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność.

- **Materiały**

Wykonawca przedstawi informacje dotyczące proponowanego źródła pozyskania materiałów i w wymaganych sytuacjach odpowiednie atesty, aprobaty, dopuszczenia oraz świadectwa badań laboratoryjnych oraz próbki do zatwierdzenia przez Inwestora przed zaplanowanym wykorzystaniem jakichkolwiek materiałów i urządzeń przeznaczonych do robót.

Wykonawca poniesie wszystkie koszty, a w tym: opłaty, wynagrodzenia i jakiegokolwiek inne koszty związane z dostarczeniem materiałów i urządzeń do robót. Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składane materiały, do czasu, gdy będą one potrzebne do robót, były

zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość do robót i były dostępne do kontroli Inspektora Nadzoru. Miejsca czasowego składowania będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy w miejscach uzgodnionych z inwestorem lub poza terenem budowy w miejscach zorganizowanych przez Wykonawcę.

- **Zasady kontroli jakości robót**

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakości materiałów. Inspektor Nadzoru ustali, jaki zakres badań jest konieczny, aby zapewnić wykonanie robót zgodnie z kontraktem. Na życzenie wykonawcy dostarczy Inspektorowi Nadzoru świadectwa, że wszystkie stosowane urządzenia odpowiadają wymaganiom norm określających procedury badań.

- **Badania i pomiary**

Wszystkie pomiary i badania będą przeprowadzone zgodnie z wymaganiami norm. W przypadku, gdy normy nie obejmują jakiegokolwiek badania, stosować można wytyczne krajowe, albo inne procedury, zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru.

- **Badanie prowadzone przez inspektora nadzoru**

Dla celów kontroli jakości i zatwierdzenia, Inspektor Nadzoru uprawniony jest do dokonywania kontroli, pobierania próbek i badania materiałów u źródła ich wytwarzania.

- **Dokumenty budowy**

Dokumentację robót stanowią następujące dokumenty:

- pozwolenie na budowę
- Projekt budowlany
- Projekt techniczny
- Projekty wykonawcze
- Plan BIOZ
- Dziennik budowy, prowadzony i przechowywany zgodnie z wymogami prawa budowlanego
- Pomiary geodezyjne
- Dokumentacja fotograficzna, badania geotechniczne

- **Ochrona i utrzymanie robót**

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszystkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty wydania potwierdzenia zakończenia przez Inwestora.

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia Terenu Budowy w okresie trwania realizacji Kontraktu, aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót. Tablice informacyjne i ostrzegawcze będą utrzymywane przez Wykonawcę w dobrym stanie przez cały okres realizacji Robót.

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia Robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Podczas realizacji Robót

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz stosować się do zaleceń Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.

- **Sprzęt**

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie robót, zgodnie z zasadami ustalonymi w dokumentacji projektowej. Sprzęt będący własnością Wykonawcy bądź wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Musi być on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania. Wykonawca dostarczy Inwestorowi kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami.

- **Transport**

Wykonawca stosować się będzie do ustawowych ograniczeń na oś przy transporcie materiałów i sprzętu na i z terenu Robót.

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych Robót i przewożonych materiałów. Środki

transportu nieodpowiadające warunkom dopuszczalnych obciążeń na osie mogą być użyte przez Wykonawcę pod warunkiem przywrócenia do stanu pierwotnego użytkowanych odcinków dróg publicznych na koszt Wykonawcy.

Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do Terenu Budowy.

II.2. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.

- Projektowane zamierzenie nie narusza przepisów Prawa ochrony środowiska, Prawa Geologicznego i Górniczego oraz Prawa wodnego.
- Wszelkie niezbędne dokumenty oraz uzgodnienia potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów Wykonawca pozyska we własnym zakresie.

Należy przez to rozumieć w szczególności ocenę zgodności projektowanych rozwiązań z decyzją o warunkach zabudowy oraz odrębnymi przepisami budowlanymi i warunkami technicznymi.

- **Oświadczenie stwierdzające prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane**

Zamawiający udostępni Wykonawcy oświadczenie stwierdzające prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

- Przedmiot zamówienia należy wykonać w terminie określonym przez inwestora.
- Środki finansowe na wykonanie przedmiotu zamówienia zostały zabezpieczone w budżecie

2. Przepisy prawne i normy

- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.
- Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2023r. poz. 1605)
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 26 lutego 2021r. w sprawie określenia wzoru wniosku formularza o pozwolenie na budowę (Dz.U. z 2021r., poz. 410)
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2021r poz. 2458).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz.U. z 2002r nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 17 grudnia 2008 r. w sprawie zmiany rozporządzenia zmieniającego rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2008 nr 228 poz. 1514) z późniejszymi zmianami
- Obwieszczenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 15 kwietnia 2022 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2022r poz. 1225).
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 31 stycznia 2022r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2022r poz. 248).
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 21 grudnia 2020 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2020r poz. 2351).
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 16 września 2020 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2020r poz. 1608).
- Ustawy i Rozporządzenia dotyczące Bezpieczeństwa i Higieny Pracy
- rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719 ze zm.),
- rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030),
- rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu

architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. 2021, poz. 1722) - §4 ust. 1 pkt 1.

- Inne niezbędne przepisy, akty prawne, normy branżowe polskie, itp. związane z prawidłowym zaprojektowaniem zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, obowiązujące przepisy, normy i normatywy, wytyczne branżowe, materiały informacyjne i DTR producentów zastosowanych urządzeń,
- Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r. - Dz. U. 1994 Nr 89 poz. 414 z późniejszymi zmianami;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - Dz. U. nr 75 z dnia 15.06.2002 r. z późniejszymi zmianami;
- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej – Dz. U. 02.147.1229 z późniejszymi zmianami;
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów;

Białystok, 21.05.2024r.

Autor opracowania:

mgr inż. arch. Dariusz Łuniewski
Nr upr. BŁ-POKK/16/2003

II.3. ZAŁĄCZNIKI GRAFICZNE

Koncepcja przebudowy infrastruktury sportowej wraz z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi:

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY

1. Mapa sytuacyjna – obszar oddziaływania

3.0.	ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY		
3.1.	Projekt zagospodarowania działki - MPZT	1: 500	27
3.2.	Etapy realizacji inwestycji	1: 500	28
3.5.	Trybuny	1:50	29
3.6.	Kabina rezerwowa	1:50	30
3.6.	Piłkochwyty	1:100	31
3.7.	Skocznia do skoku w dal	1:100	32
3.8.	Budynek szatniowo- sanitarny rzuty elewacje	1:100	33
3.9.	rampa	1:50	34
3.10	Mapa sytuacyjna	1:500	